Утверждаю

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.С. Белышева

«03» апреля 2018 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОДАЖИ**

**ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Администрация района 03 апреля 2018 года

Зал заседаний 11-00 часов

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

1. Рассмотрение заявок на участие в продаже посредством публичного предложения муниципального недвижимого имущества (далее – Продажа посредством публичного предложения).

Докладчик: Гоценбиллер Ю.Н.

Секретарь комиссии Ю.Н. Гоценбиллер

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

**ПРОТОКОЛ №1**

**рассмотрения заявок на участие в продаже посредством публичного предложения**

с. Панкрушиха «03» апреля 2018 г.

**Организатор продажи посредством публичного предложения:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества, которая назначена на 06.04.2018 года.

**Состав:**

Белышева Оксана Сергеевна – начальник контрольно-правового отдела Администрации района – председатель комиссии;

Горн Александр Петрович – начальник отдела ЖКХ Администрации района – заместитель председателя комиссии;

Гоценбиллер Юлия Николаевна – начальник управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Епринцева Галина Геннадьевна – начальник отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации района;

Кучера Наталья Владимировна – главный специалист отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации района;

Сиротина Ирина Михайловна – главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Администрации района;

Ярославцева Светлана Васильевна – начальник сектора по правовым и земельным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям.

Комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителей не присутствовали.

Заседание открыл заместитель председателя комиссии О.С. Белышева.

Слушали секретаря комиссии Ю.Н. Гоценбиллер:

- по состоянию на 11 часов 00 минут 03.04.2018г. на открытую по форме подачи предложений продажу посредством публичного предложения муниципального имущества представлено 2 (две) заявки.

**На продажу посредством публичного предложения представлен 1 лот:**

Лот №1:

- Административное здание с гаражом. Назначение: нежилое здание. Площадь: общая 334,8 кв.м., расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул.Каменская, 45. Кадастровый номер: 22:32:030210:500;

- Здание гаража. Назначение: нежилое здание. Площадь: общая 101,8 кв.м., расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул.Каменская, 45. Кадастровый номер: 22:32:030210:489

- Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: под промышленные предприятия. Площадь 3111 кв.м., расположенный по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул.Каменская, 45. Кадастровый номер: 22:32:030210:330.

Ранее имущество выставлялось на торги в форме аукциона в 4 квартале 2017г.

Цена первоначального предложения единым лотом установлена в размере начальной цены продажи на Аукционе, который признан несостоявшимся и составляет 645 120,00 рублей.

«Шаг понижения»- 10% цены первоначального предложения- 64 512,00 рублей.

«Шаг аукциона»- 50% «шага понижения»- 32 256,00 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество «Цена отсечения»- 50% от первоначального предложения – 322 560,00 рублей.

Задаток 129 024,00 рубля.

Проведение продажи посредством публичного предложения муниципального имущества осуществляется на основании постановления Администрации района от 20.02.2018 года №49 « Об утверждении решения об изменении условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края», в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002г. №549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

Обременения и ограничения: не установлены.

Отозванных заявок нет.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения срока подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения были представлены 2 (две) заявки на бумажном носителе, заявок в форме электронных документов представлено не было.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в продаже посредством публичного предложения:

| Рег.  №  заявки | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) заявителя | Дата и время поступления заявки | № Лота |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Тен Александр Михайлович | 13.03.2018;  14:15 | 1 |
| 2 | Троян Алексей Николаевич | 14.03.2018  15:10 | 1 |

Комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в продаже посредством публичного предложения на соответствие требованиям и условиям, предусмотренным документацией о продаже посредством публичного предложения, установила факт поступления от обоих претендентов задатков на основании выписки со счета и приняла решение:

- допустить к участию в продаже посредством публичного предложения и признать участниками продажи посредством публичного предложения следующих заявителей, подавших заявки на участие в продаже посредством публичного предложения:

| Рег.  №  заявки | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) заявителя | № Лота |
| --- | --- | --- |
| 1 | Тен Александр Михайлович | 1 |
| 2 | Троян Алексей Николаевич | 1 |

**Голосование:** за предложение по результатам рассмотрения документов признать участниками продажи посредством публичного предложения Тена Александра Михайловича, Трояна Алексея Николаевича проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрации района не позднее 04.04.2018г. уведомить претендентов о признании участниками продажи посредством публичного предложения, назначенного на 06.04.2018г.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации района и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия

Председатель комиссии О.С. Белышева

Заместитель председателя комиссии А.П. Горн

Секретарь комиссии Ю.Н. Гоценбиллер

Члены комиссии: Г.Г. Епринцева

Н.В. Кучера

И.М. Сиротина

С.В. Ярославцева